**САМЫЕ ВАЖНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОТЕ ЮРИСТА**

**ЗА III КВАРТАЛ** (июль – сентябрь 2023 г.)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Что изменилось** | **Суть изменения** | **Отражение в материалах КонсультантПлюс** | |
| **Гражданское право** | | | |
| **Цифровой рубль** | Предусмотрен новый объект граждан­ского права – цифровой рубль. Он от­несен к безналичным денежным сред­ствам. Операции с ним будут совер­шаться на платформе цифрового рубля на основании распоряжений пользова­телей (плательщиков и получателей средств), взыскателей или ЦБ РФ.  Правила функционирования плат­формы и порядок совершения опера­ций на ней установлены ЦБ РФ.  Утверждены формы договоров счета цифрового рубля. За несоблюдение кредитной организацией стандартов платформы предусмотрены штрафы | | Больше информации:   * [Обзор: «Опубликованы за­коны о цифровом рубле»;](consultantplus://offline/ref=055B49F85E0C98237A44E1F2BEB03A24703FB60989D66DCDB55E1F157CEAFF2D5734D9DF610A28E7F3323DAC6848907399278A946871CCEET0k5M) * [Обзор: «ЦБ РФ утвердил формы договоров счета циф­рового рубля и новые штрафы для кре­дитных орга­низаций»;](consultantplus://offline/ref=2B36B8F4DCF5BBE1E2AA622E93E86A83ACF368791BB5926443817881A614B88F18B4A78D904F746AA6DF65A0B8F93E490D5E5CDBBDC1BC52NFqCL) * [Готовое решение: Что такое цифровой рубль и как им поль­зоваться](consultantplus://offline/ref=22CDC8AC7FF89A6D191E53E0D64ADE4863FD3CD4DFFA59AA8BECC7AB572CCEC0B9BB535EDE145742AC945ED53D234228E3D4A33ED426456Ds4vBM) |
| **Изменение и прекращение обязательств** | Суд получил право определить дату изменения или прекращения обяза­тельств при рассмотрении спора об из­менении или расторжении договора.  К договорам, заключенным **до 24 июля 2023 г.**, новые нормы применяются, если к этой дате обязательства по та­ким договорам не прекратились и в отношении таких договоров не выне­сены решения суда об их изменении или расторжении | | Подробнее в [Последних измене­ниях: Изменение и расторжение договора](consultantplus://offline/ref=28EB6793D9B4C7714013AB2A2FE268C15B3D6F31D0D712EB3AC6FEDF1EA083B1B87FA27C0C021D9D49F1BEFED89207C56811CB776A01CFM7M) |
| **Общее имущество** | Введено специальное регулирование в отношении общего имущества соб­ственников недвижимости, в частности:   * понятие и принципы определения состава такого имущества; * правовой режим доли в праве на такое имущество; * особенности владения, пользова­ния и распоряжения таким имуще­ством, бремя его содержания | | Изменения отражены в [Последних изменениях: Согла­шение о владе­нии, пользовании и распоряжении долевой соб­ственностью](consultantplus://offline/ref=C62FABC26456CDC1F3B2EE8B0C92CF2D71E8ABF8A7F0AF483D1BFCE35CBE52C2B06769AB348532EC24296DE6683DC6B53384223863A0F5N6K) |
| **Электронная подпись** | | | |
| **Доверенность на подписание документов** | С **1 сентября 2023 г.** электронные до­кументы организации подписывает без доверенности только ее руководитель. Остальные сотрудники должны иметь машиночитаемую доверенность.  Исключение составляют сотрудники, включенные в сертификат ЭП органи­зации. Такие сертификаты больше не выдаются. Ранее выданные сертифи­каты можно использовать до истечения срока их действия, но не позднее **31 августа 2024 г.** | | Больше информации в[[[Обзоре: «Электронная подпись и маши­ночи­таемая доверенность: что изменя­ется с 1 сентября 2023 года».](consultantplus://offline/ref=9BECAF638D26B03E25890636592587491CDF90724F5440F422E574F99C0BF7341FF183FD1B87564B7FDE8F4B9070DD01D250DF63246181D1S6J5N" \o "Ссылка на КонсультантПлюс)](consultantplus://offline/ref=0903AC6B82A028E5E1910E2D9AD47D26AA558A0037EFA9624D9B767265CC3AB4DCD11CE0F5C968ED1597208D135BC7DCEEF20C20F507D1BAw7zEP)](consultantplus://offline/ref=E0434F6FE734FC873CFAC10389F89077E04A03E381663AED24BB08E8C0C856CF1297B7E52B938D06262E3A5B3AB96F24A4D649G3v0O)  Подробнее о машиночитаемой до­веренности в [Готовом реше­нии: Что такое машиночитаемая доверен­ность и как ее применять](consultantplus://offline/ref=3F8E95670CA89015C77D252AD9E7C578D09BC600E72328ECAF31DF7A14CFAAD685AFAA1F3AA71176F7E656C026988AD48E3AB859008F090CECO5Q) |
| **Лицензирование** | | | |
| **Размещение информации на федресурсе** | До **2030 г.** лицензиаты-юридические лица не обязаны вносить сведения о получении (приостановлении, возоб­новлении действия, переоформлении, аннулировании или прекращении дей­ствия по иным основаниям) лицензии в Единый федеральный реестр юридиче­ски значимых сведений о фактах дея­тельности юридических лиц, индивиду­альных предпринимателей и иных субъектов экономической деятельности | | Изменения отражены в [Последних изменениях: Внесе­ние юрлицом сведений в ЕФ­РСФДЮЛ (размеще­ние инфор­мации на федресурсе)](consultantplus://offline/ref=A7AEBFFE6483480F4F1D25BD6813127CF4BDE7344F4A9F75B0B97EB5E7A6E234F4A69F564F9957F1B5A1449C4C113F73184541486Fn2d6P) |
| **IT** | | | |
| **Виды деятельности** | Введен новый перечень видов дея­тельности в области информационных технологий. В нем больше позиций, чем в предыдущем перечне | | Изменения учтены в  [[[Путеводителе по госуслугам для юридических лиц. Получение гос­ударственной аккре­дитации рос­сийской организацией, осуществ­ляющей деятельность в области информационных техноло­гий](consultantplus://offline/ref=7D311424F0D6A389AC97F5F980D7461E5D27AF0F19B54DFDD461BF62C191A2437BFD56B58EF011E03851127509158DD3C05627a1G3J)](consultantplus://offline/ref=E0434F6FE734FC873CFAC10389F89077E04A03E381663AED24BB08E8C0C856CF1297B7E52B938D06262E3A5B3AB96F24A4D649G3v0O)](consultantplus://offline/ref=9BECAF638D26B03E25890636592587491CDF90724F5440F422E574F99C0BF7341FF183FD1B87564B7FDE8F4B9070DD01D250DF63246181D1S6J5N) |
| **Судебный процесс** | | | |
| **Госпошлина** | Внесены изменения в порядок уплаты и возврата госпошлины. В частности, установлен специальный срок подачи заявления о возврате госпошлины для некоторых случаев | | Больше информации:   * [[Последние изменения: Уплата, возврат и зачет госу­дарствен­ной пошлины за рассмотрение дела арбит­ражным судом](consultantplus://offline/ref=E2E7AB7E1B7814472221BECD4B5D11DE8266A07F7C7366C1E0196AD7ED6630445A9CD23E4D8F14AE463044FCFA5F1630D5B3147749i5eDO);](consultantplus://offline/ref=8D21A68D24BF0BB691D4FBA83002D6D2F1B903A5A80E37D9A5BCF54E8193B2A2ABDBB362A1C561AC28F7CD3482A2598B1730C41EFDt6w6M) * [[Последние изменения: Уплата, возврат и зачет госу­дарствен­ной пошлины за рассмотрение гражданского дела](consultantplus://offline/ref=CF2F735B89B7E1745DFFAC0A96AC95F32CE7397875446BF1ACC4FCFE6E72D6A6AC84D42A90977D7DAF1E58DD49C0F7472DE218408FXBiDO)](consultantplus://offline/ref=33560DC89E9E2E9FB903FCCFEEFD725895469FF4D9A17B9883D594F8F1A6B3F61C6CA211CC0F79F31E5B12391FF3E134E1C3A635EEg7wCM) |
| **Административный процесс** | В Кодекс административного судопро­изводства РФ внесен ряд изменений:   * дополнены требования к содержа­нию административного искового заявления и апелляционной жа­лобы; * закреплен порядок обжалования решений, действий (бездействия) бюджетного учреждения, связанных с определением кадастровой стои­мости | | Подробнее:   * [[Последние изменения: Обра­щение в суд с администра­тив­ным исковым заявлением](consultantplus://offline/ref=BA7693EAF2E515F3BB500494B48C1B856658612ECF845C6BD8A52733FB76246A3D961BBE751790BB359ACA065A0C9F2BF0DAD3501AK953M);](consultantplus://offline/ref=7FCB7657DC51716BA4F772902B37E2A6FD0F16C5EC2876A6E4DF4687A647E553EC25D1EE9174903BC98B58FD7094C347D783C14D30zEcBM) * [[Последние изменения: Апел­ляционное обжалование ре­ше­ния суда по администра­тивному делу](consultantplus://offline/ref=FA36226D4B4B8B42ACF1D88336D51B207FB00C611B8AA2D0895C4EA973A33CFE9D280C1B687E3C08CE17F825CE2B03691B2C0588C6b350M)](consultantplus://offline/ref=F52BF65232D8A0ED130A534E69663C5EC91DD761DE90AE495816E0100B1C0CBF43A76C5898A8959012A25A3AC313EFE759CF80FBB62A271FSBeDM) |
| **Судебная практика** | | | |
| **Обобщение судебной практики** | Верховный Суд РФ обобщил практику по широкому кругу вопросов, в частно­сти:   * об участии в долевом строитель­стве; * об аренде; * о корпоративных спорах | | Выводы суда отражены:   * [[Последние изменения: Дого­вор участия в долевом строи­тель­стве](consultantplus://offline/ref=A44E6FD2D53FD2CC1F764AE2B3BBC52A30BBD9D808CCFB0D48AB93E5524DCDFC9BB9D21077415317DDF2D2C64EC639FCD5360957D4s7C7M);](consultantplus://offline/ref=B8DE3DCB2983E3AC171F88216D6D5D44247A8B6E91CB8C59D2CA66E83AC81F1444878E09F4B6F5B514151EBFA6A93EC304D95A70ADW2J7N) * [[Последние изменения: Дого­вор аренды земельного участка](consultantplus://offline/ref=576EDCECCEC07EDF56A1B2961069FDF15B21F1430703F07EE5D26A86292F5997C22CD77C3D5F233278BFDF6211FB20EE1735BD5C55P6D9M);](consultantplus://offline/ref=1CF2F9F6BB5CC7240B61F57F6270FE21E6CDC752E5E0A6BC8150AC33FBA2131EC2579D01FC522641335F067FAC99630F4AD0CC10CBB3ICN) * [[Последние изменения: Разре­шение корпоративного спора в арбитражном суде](consultantplus://offline/ref=E2301567C0291655106683F9970EBD0EF0102A31BECA08517056146066600E94B655D1E6DB4B30CF40C44C0C7F02D192B079178C05g4DDM)](consultantplus://offline/ref=00EE7D8ED6FEE42E2B89068F7794832C2AF23A1A3DB0DDB0A8CB45075AB5446604BDC5AA5CFEA39C4AE49B5434804BA652BB164ED73545C41FL3N) |
| **Залог** | Верховный Суд РФ дал разъяснения о применении правил о залоге вещей, в частности:   * об обеспечиваемом обязательстве; * о предмете залога, пользовании и распоряжении им; * об обращении взыскания в судебном и внесудебном порядках; * о реализации предмета залога.   Постановление Пленума ВАС РФ о применении законодательства о залоге утратило силу | | Подробнее в  [[Обзоре: «Пленум ВС РФ обновил разъяснения о залоге»](consultantplus://offline/ref=C54959900777F0696F9EE0AD2449890D2852B98EBEAB3306F0E57E3452A3F0FF99C06BC598319EBF3DC71FAF9281AEDA641DCA738319F083k4V9K).](consultantplus://offline/ref=39BB60506F9DDBEA23D0CBD038504FD0F6EE4D7D648F61A693A408EF124E1ACB2FE0F8827335E0DBADAE8B3199AC8DDBA1412E6FD005BA2Fb7j8K)  Выводы суда отражены:   * [Готовое решение: Что нужно знать о залоге](consultantplus://offline/ref=20F9E8991D73891C4E67348E8A90CBB87FB28B46BAC109DB273DA101C0CB71F3F5220008C1B5A493BE2528966EC273E6D5939A0E20110205Y5m8K); * [Готовое решение: Что нужно знать об ипотеке](consultantplus://offline/ref=AB75C11509224F0D55E7874325198B41112ED3E318338911A29401A04085857D299ABC594BD2DE1DE5DDFC914718FD0347D964616E3A7216Y4o9K); * [Готовое решение: Когда и как прекращается залог;](consultantplus://offline/ref=ABCD3C21F3860F50152C8BDECA537EF7C86660F25DB3AE5C0111C2921E288D8927F3EF7858A7C773B0062F74D6528325394ACA67140B6A0Eg8p4K) * [Последние изменения: Дого­вор залога движимого иму­щества](consultantplus://offline/ref=E66FA4DD913F99069D39AB044FF0B2BF1C93F288DB7587954B2430EF8F4DFE6E3832BB451AE2DA70E85074AFD68C7126B35D05150Fa3gAK); * [Последние изменения: Дого­вор о залоге недвижимого имуще­ства (ипотеке)](consultantplus://offline/ref=DCA32BAC9C6E4DEBADC655F13D05874DC0D4847C5B5B60B1BC5B64CB3E3E1B733518AF70B49721DFE4A99030F480EEA7B15C7AD4E0f2i5K) |
| **Банкротство** | Верховный Суд РФ дал разъяснения о применении норм о поручительстве в делах о банкротстве. Суд рассмотрел случаи несостоятельности как долж­ника, так и поручителя.  Постановление Пленума ВАС РФ о разрешении споров, связанных с пору­чительством, утратило силу | | Подробнее в  [[Обзоре: «Примене­ние норм о поручительстве в банкрот­стве: новое постановле­ние Пленума ВС РФ»](consultantplus://offline/ref=09B346398F4C4ADA1B69322A3C353922537B9A5280A990622F93B5847391AC65C13A3FB96C599D62E014D1008733F4F9755676FFDB4BD26BF3wEK).](consultantplus://offline/ref=39BB60506F9DDBEA23D0CBD038504FD0F6EE4D7D648F61A693A408EF124E1ACB2FE0F8827335E0DBADAE8B3199AC8DDBA1412E6FD005BA2Fb7j8K)  Выводы суда отражены:   * [[Позиция ВС РФ: Договором пору­чительства может быть предусмотрено, что кредитор вправе предъявлять требо­вания к поручителю только после наступления опреде­ленных об­стоятельств](consultantplus://offline/ref=8135BF2FD7F5CFCF9E2D26B16CAB335D9898B1390F4BF5ED6E08678B8BF9F45045DDAAC98CACB6C2CE2D3941378C2D3B8D667D5A137B16vE2EK);](consultantplus://offline/ref=3B1612E11F774719078FA2C691A402FE4587ABC5521542778D1290D0C31C0E5E310258806F1A9CF51E386C2BADB4B52FB0A3C076D721P6m8L) * [Позиция ВС РФ: Прекраще­ние основного обязательства в связи с ликвидацией долж­ника или исключение его из ЕГРЮЛ как недействующего после того, как кредитор предъявил требо­вание к по­ручителю, не прекра­щает по­ручительство](consultantplus://offline/ref=9FE7278A2D35E7DD31C4F954D54A41EFBD0A4A465B25908F64E1E7DB2FA79E8BA06B7D08B7704BAA195BF4EC7DE6FA45CFA9EC9D95B726G337K) |